



## Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- U.O.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Procedura aperta sottosoglia per l'affidamento dell'appalto integrato per lo sviluppo della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H2000090006 - CIG 9995135654), OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR - M5C2 INV.2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 - CIG 9995617417), OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 - CIG 9995725D34) - sul portale E-Appalti FVG tender 35583 Rdo di qualifica 52197- dichiarazione lotti deserti**

**N. det. 2023/64**

**N. cron. 2308, in data 06/09/2023**

### IL RESPONSABILE

#### **Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021 e n. 23 del 24 marzo 2022, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 - Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 -2025, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", così come rinominato con D.G.C. n. 139 del 16/06/2022, al dirigente a tempo indeterminato, arch. Ivo Rinaldi, a decorrere dal 1° gennaio 2022 fino alla scadenza di mandato del Sindaco, ovvero 90 giorni dopo la data di scadenza del mandato elettorale;
- la determinazione del Settore VI – Gestione Territorio, Infrastrutture, Ambiente – numero cronologico 2722 del 28.10.2022, a firma del dirigente arch. Ivo Rinaldi, con la quale è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Michela Baldissera, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Funzionario Amministrativo Contabile" (cat. D), l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Centrale Unica di Committenza"; collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino 30 novembre 2026.

### **Presupposti di fatto**

Premesso che:

- il Comune di Pordenone intende adibire il fabbricato dell'ex Provveditorato agli studi, di cui è proprietario, a sede del Comando della Polizia Locale;
- l'opera 88.20 "Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale" è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022;
- con determinazione n. 2021/0506/160 n. cron. 1496 del 26.05.2021, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo-esecutivo, per la direzione dei lavori, misura e contabilità, nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera n. 88.20 - Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale contratto prot. GEN-SP-0-0005753-P-P del 02/09/2021) è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario la AST Engineering srl di Pordenone e mandanti lo Studio Tecnico S.T.P di Pordenone, lo Studio Trame e Associati di Pordenone e Arch. Fabio Comici di Pinzano al Tagliamento (PN);
- poiché al momento dell'espletamento della procedura di gara il fabbricato non era nella piena disponibilità del Comune ed era ancora utilizzato come sede del Provveditorato agli Studi, non è stato possibile eseguire approfondite analisi sullo stato conservativo dell'immobile;
- prima dell'avvio del progetto, effettuate le predette analisi, è stata accertata la necessità di intervenire in modo sostanziale sulla dotazione impiantistica dell'immobile: l'Amministrazione comunale ha deciso pertanto di inserire nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Pordenone due ulteriori interventi riferiti al medesimo fabbricato e precisamente le opere: 62.21 "Rigenerazione dell'ex Provveditorato quale sede della Polizia Municipale – Completamento" e 66.22 "Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico";
- in data 01.06.2021, è stato chiesto un contributo ministeriale per "la rigenerazione urbana" ai sensi del DPCM 21.01.2021 che ha riguardato anche l'Opera 62.21 sopra menzionata; il costo dell'opera

di complessivi € 500.000,00 viene coperta per € 472.217,71 dal contributo ed € 27.782,29 da fondi propri dell'ente;

- l'intervento in parola è stato altresì inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, come da deliberazione del Consiglio comunale n. 64/2021 del 20.12.2021;
- in data 13.05.2022 è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per l'Opera 62.21;
- in data 16.02.2022 è stato chiesto un ulteriore contributo ministeriale per l'Opera 66.22 "Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico" CUP B54E22000040001;
- in data 14.03.2022 è stato chiesto, sempre per l'Opera 66.22, un contributo ministeriale per "la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza al fine dell'efficientamento energetico mediante adeguamento impiantistico dell'immobile, ai sensi della legge 27 dicembre 2019, n. 160";

Con determinazione n. 2005 del 01.08.2023 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura ad evidenza pubblica sottosoglia per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori finalizzati all'adeguamento dell'edificio ex Provveditorato agli studi a nuova sede della Polizia Municipale, suddiviso nei seguenti tre lotti, da affidare ad un unico aggiudicatario:

- OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H20000090006 – CIG 9995135654)
- OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR – M5C2 INV.2.1 – RIGENERAZIONE URBANA – RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 – CIG 9995617417)
- OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 – CIG 9995725D34)

per un importo complessivo a base di gara soggetto a ribasso di € 1.340.724,80, oltre costi della manodopera, oneri della sicurezza IVA e altri oneri;

In data 02.08.2023 è stata avviata nel portale E-Appalti FVG la procedura aperta tender 35583 Rdo di qualifica 52197, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con termine di presentazione delle offerte fissato alle h. 12:00 del 28.08.2023;

Dato atto che, come da verbalizzazione della scrivente, datata 29.08.2023, conservata agli atti dell'ufficio, in esito alla citata procedura di gara, non essendo pervenuto alcun plico virtuale e dunque nessuna offerta, la stessa ed i tre relativi lotti, sono da dichiararsi deserti.

## **Presupposti di diritto**

Richiamati:

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. per le parti ancora applicabili,
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" che ha acquisito efficacia il 1° luglio 2023.

## Motivazione

Dato atto che, entro il termine delle ore 12:00 del 28.08.2023 sull'apposita RDO avviata sul portale E-Appalti Fvg, non è pervenuta alcuna offerta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori relativi alle opere 88.20, 62.21, 66.22 sull'edificio ex Provveditorato agli studi a destinarsi a nuova sede della Polizia Municipale, la procedura ed i tre relativi lotti, vengono dichiarati deserti.

## Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare il verbale datato 29.08.2023, conservato agli atti dell'ufficio e, stante l'assenza di offerte, dichiarare deserta la procedura aperta sottosoglia suddivisa in tre lotti, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori relativi
  - OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H20000090006 - CIG 9995135654)
  - OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR - M5C2 INV.2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 - CIG 9995617417)
  - OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 - CIG 9995725D34)
- 2) di procedere allo **svincolo** della somma pari ad € **1.959.594,92** prenotata per il Comune di Pordenone con determina n. 2005 dell'01.08.2023 rendendola nuovamente disponibile nel quadro economico dell'opera, come di seguito specificato;

3) OPERA 88.20 Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale  
**Somma da svincolare € 316.570,95**

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Prenotaz.	Sub impegno
€ 55.240,00	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2019YR073	2023/663	2
€ 61.561,88	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2020YV001	2023/664	1
€ 31.330,95	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2020YR091	2023/665	3
€ 168.438,12	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2019YR076	2023/666	1

p.f. 2.02.01.09.019

4) Opera 62.21 "PNRR – M5C2 Inv.2.1 – Rigenerazione urbana – Rigenerazione ex Provveditorato quale sede della polizia municipale – completamento"  
**Somma da svincolare € 418.426,04**

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Prenotaz.	Sub impegno
€ 413.956,90	03	01	2	2	3012224 "Beni Immobili: Rigenerazione quale sede della polizia municipale completamento NRR - M5C2 INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP B54E21001760005 YR145	2023/787	2
€ 4.469,14	01	06	2	2	1062241 INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI ya201	2023/657	3

p.f. 2.02.01.09.019 – p.f. 2.02.03.05.001

5) Opera 66.22 "Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento

impiantistico”

**Somma da svincolare € 1.224.597,93**

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Prenotaz.	Sub impegno
€ 35.938,00	03	01	2	2	3012226 NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO YA901	791	3
€ 1.158.569,31	03	01	2	2	3012226 OPERA N. 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" 2023YM001	2577	1
€ 30.090,62	03	01	2	2	3012225 OPERA N. 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" - SPESE DI PROGETTAZIONE YR155	849	2

p.f. 2.02.01.09.019 - p.f. 2.02.01.09.999

- 6) di **mantenere** gli impegni per il pagamento delle spese per le pubblicazioni del bando di gara sulla G.U.R.I. e sui quotidiani, nonché del successivo esito della stessa, a favore della ditta INFO srl. C.F./P.IVA 04656100726, con sede legale in Barletta (BT), aggiudicataria del servizio di pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara che si rendano necessari per il comune di Pordenone per l'anno 2023 (CIG Z30390EF96) pari ad € 3.500,00, già impegnati con la determinazione n. 2005 del 01.08.2023 come segue:

Importo	Capitolo	Scad.	Impegno	Sub Impegno
Opera 88.20 € 569,20	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2020YR091	2023	2023/665	4
Opera 62.21 € 746,36	3012224 "Beni Immobili: Rigenerazione quale sede della polizia municipale completamente YR145	2023	2023/787	3
Opera 66.22 € 2.184,44	3012226 OPERA N. 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" 2023YM001	2023	2023/2577	2

- 7) di **mantenere** gli impegni per il pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contatti

Pubblici (pari ad € 660,00), disponendone la liquidazione al ricevimento del corrispondente MAV, già impegnati con la determinazione n. 2005 del 01.08.2023 come segue:

Importo	Capitolo	Scad.	Impegno	Sub Impegno
Opera 88.20 € 107,34	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adeguamento impiantistico – 2020YR091	2023	2023/665	5
Opera 62.21 € 140,74	3012224 "Beni Immobili: Rigenerazione quale sede della polizia municipale completamente YR145	2023	2023/787	4
Opera 66.22 € 411,92	3012226 OPERA N. 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" 2023YM001	2023	2023/2577	3

- 8) di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, tra cui la pubblicazione all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

#### DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 06 settembre 2023

Il responsabile  
MICHELA BALDISSERA



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 06/09/2023 10:26:20